



**ASCOTT**

STAR KLCC  
KUALA LUMPUR

Managed by The Ascott Limited



## 奢华生活的新定义

被誉为 Star Residences 精致版的 Ascott Star KLCC, 延续了 Star Residences One 及 Star Residences Two 的典范, 也丰富了优质高尚生活的体验。Ascott Star KLCC 由世界闻名服务公寓业主与营运商经手经营, 为商旅与休闲旅行者及住客提供五星级生活品味, 酒店式的服务寓居, 让您的优质生活体验更加分。

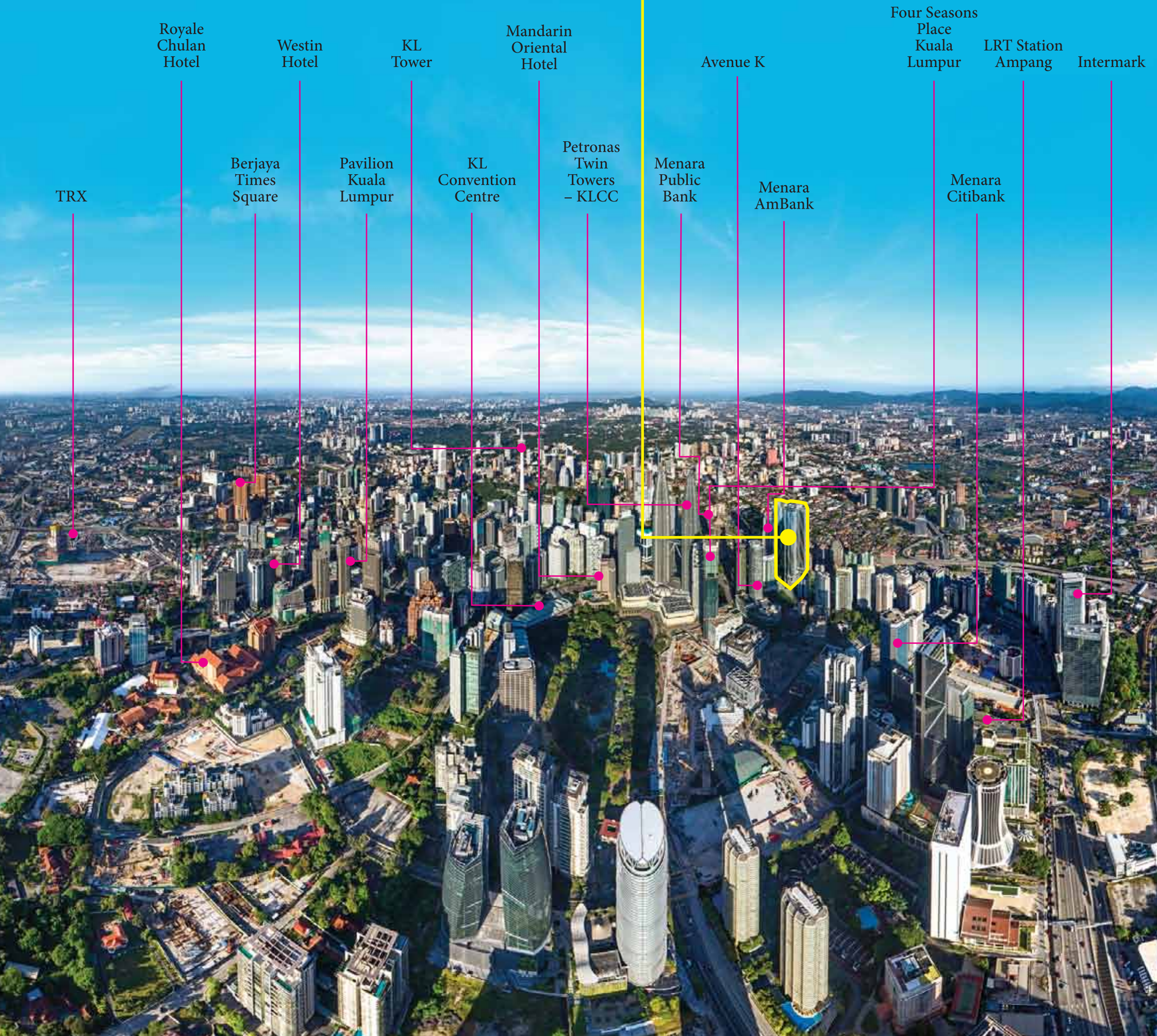


STAR RESIDENCES TWO

STAR BOULEVARD

STAR RESIDENCES ONE

# 吉隆坡市中心 星光闪烁的地标



Royale Chulan Hotel

Westin Hotel

KL Tower

Mandarin Oriental Hotel

Avenue K

Four Seasons Place Kuala Lumpur

LRT Station Ampang

Intermark

TRX

Berjaya Times Square

Pavilion Kuala Lumpur

KL Convention Centre

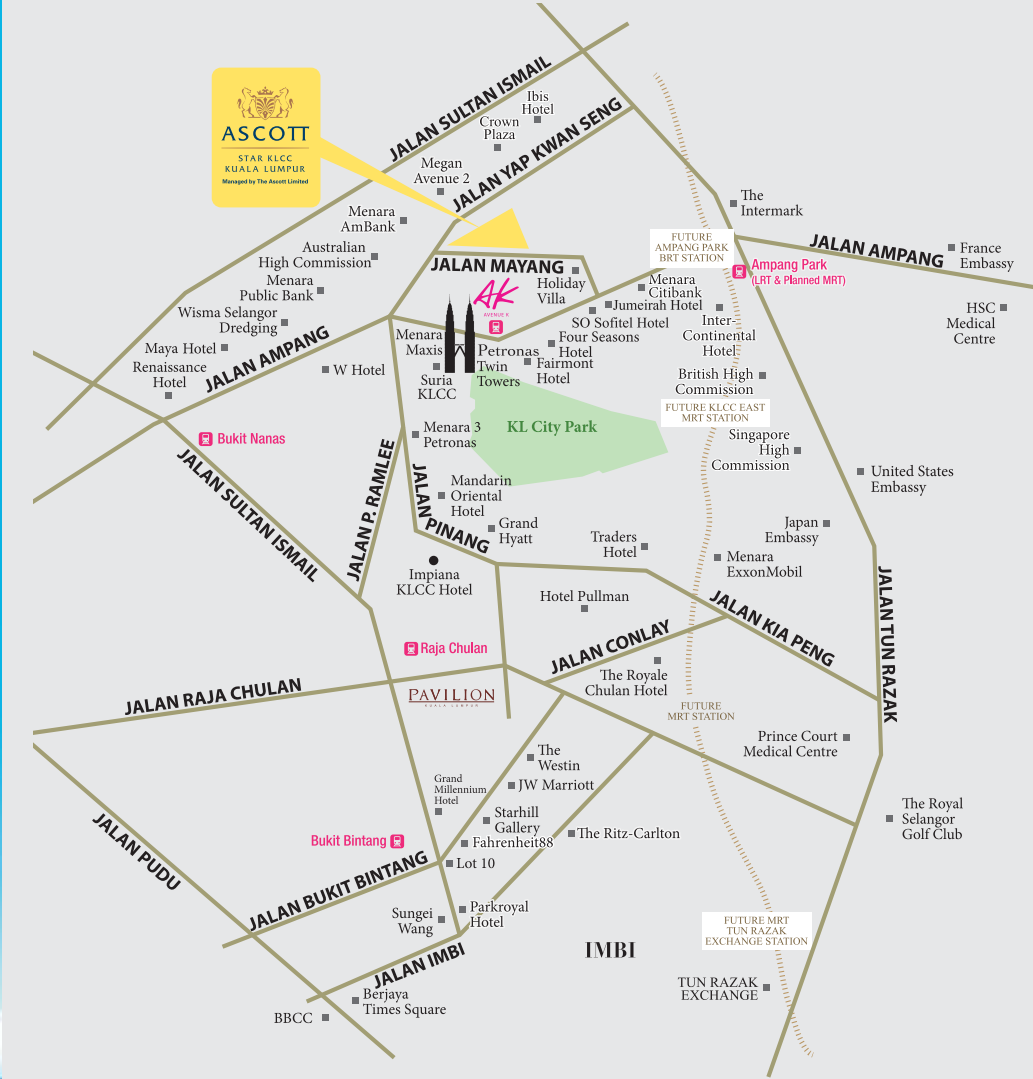
Petronas Twin Towers - KLCC

Menara Public Bank

Menara AmBank

Menara Citibank

## 完善交通，紧密衔接



### 写字楼

Menara AmBank	50米
Megan Avenue 2	120米
Wisma Selangor Dredging	350米
Petronas Twin Towers	450米
Menara Public Bank	650米
Menara Maxis	650米
Menara 3 Petronas	650米
Menara BSN	750米
Menara Citibank	900米
The Intermark	1.2公里
Menara ExxonMobil	1.5公里

### 交通基础设施

- 交通枢纽  
吉隆坡中环 (7公里)
- 轻快铁
  - 地铁
  - 单轨火车
  - 电动火车
  - 机场快车
- 交通终点站  
吉隆坡会展中心 (650米)
- 轻快铁
  - 地铁 (未来规划)

### 购物广场

Avenue K	550米
Suria KLCC	600米
Pavilion	2.0公里
Starhill Gallery	2.1公里
Fahrenheit88	2.3公里
Lot 10	2.5公里
Sungei Wang	2.6公里
Berjaya Times Square	2.9公里



A Member of CapitalLand

## 首屈一指国际服务公寓业主及运营商



凯德集团的独资成员公司之一的雅诗阁有限公司，于1984年推出了亚太地区的首个世界级服务公寓。总部设在新加坡并在该国上市的凯德集团，亦是亚洲首屈一指的房地产公司。

历经30年的发展，创下了辉煌的业绩，如今物业已经遍布欧美、亚太及中东地区的主要城市，在超过30个国家的130多个城市管理500多家物业。旗下品牌包括雅诗阁、馨乐庭、盛捷、Quest、The Crest Collection 和 lyf。



迪拜雅诗阁公寓



新加坡雅诗阁乌节公寓

## 服务公寓卓越品牌



雅诗阁

遍布亚太及中东主要城市的超凡服务公寓，为商务及休闲旅客提供高效商务支持服务，使客户身处至尊奢华环境，得以放松休整，时刻保持巅峰。



盛捷服务

公寓为旅行者提供如家一般的舒适和温暖。它配备时尚的家庭娱乐设施，组织各类充满活力的活动，同时提供商务支持服务，协助旅客尽快适应新城市。



馨乐庭

专为旅行者提供灵活的寓居，协助他们在旅途中寻求全新的体验。住客也可根据各自的生活方式和预算，自由选择所需的服务。



拥有超过150项物业遍布澳大利亚、新西兰及斐济的中央商务区、市郊以及临近写字楼、商业区和旅游景点的地区。Quest 随时随地都在恭候您的光临。



优雅摩登的服务公寓，提供个性化服务、精致生活的同时，亦带给你舒适享受。

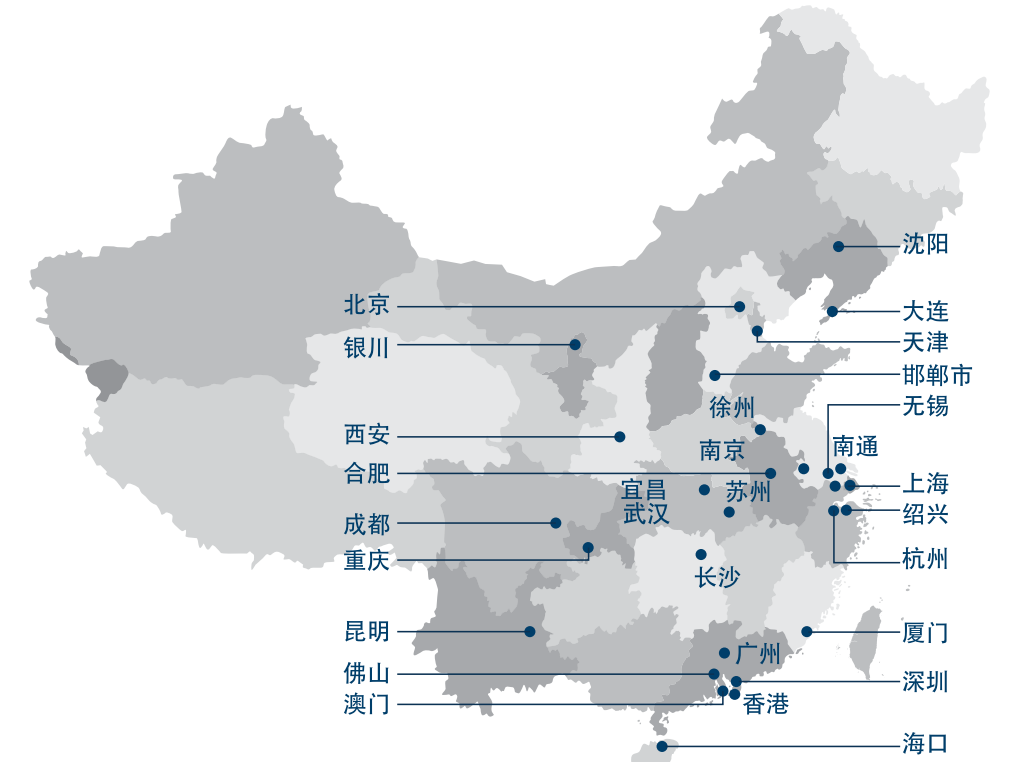


为千禧一代所设所享。为志趣相投旅行者共享生活的概念，是旅行达人与潮流达人畅享自由生活的活力生活环境。

## 雅诗阁简史历程 诠释全球化生活

稳健增长的中国大陆已经成为雅诗阁最大的市场，一共拥有和管理着超过104个物业，逾19,000套服务公寓单位，遍布29个主要城市，包括北京、上海、广州、香港等，为商务旅客或休闲旅行者提供一流的舒适度和便利性。

至2020年，我们预料可在中国拥有及管理达20,000套物业，而全球的物业单位也将增至80,000套。除了传统的推广渠道，旅行者也可通过阿里巴巴的飞猪搜寻海外20个热门城市的15,000套服务公寓，当中包括中国旅客最爱的新加坡、曼谷、东京、巴黎及伦敦。



## 中国雅诗阁服务公寓

### 广州

广州雅诗阁服务公寓  
广州国际金融中心服务公寓

### 北京

北京雅诗阁服务公寓  
北京雅诗阁来福士中心服务公寓  
北京雅诗阁山水园服务公寓

### 上海

雅诗阁淮海路服务公寓  
上海衡山路服务公寓

### 深圳

深圳美伦雅诗阁服务公寓  
深圳来福士雅诗阁服务公寓

### 海口

海口途家盛捷大华西海岸服务公寓

### 苏州

苏州雅诗阁万科美好广场服务公寓  
苏州雅诗阁绿宝广场

### 成都

成都雅诗阁来福士  
成都雅诗阁城南服务公寓

### 无锡

无锡雅诗阁云蝠服务公寓

### 澳门

澳门雅诗阁

### 天津

天津雅诗阁泰达MSD服务公寓

### 厦门

厦门雅诗阁滨海服务公寓

### 南通

南通雅诗阁融圆广场服务公寓

### 大连

大连雅诗阁裕联广场服务公寓

### 杭州

杭州雅诗阁来福士广场服务公寓

### 重庆

重庆雅诗阁南滨服务公寓

### 佛山

佛山雅诗阁东平广场服务公寓

### 长沙

长沙雅诗阁湘江财富金融中心服务公寓



接送区

## ASCOTT STAR KLCC, KUALA LUMPUR

Star Development 综合发展项目涵盖 Star Residences One, Star Residences Two, Ascott Star KLCC 及荟萃了美食与娱乐的商业店铺 Star Boulevard。这项永久产权项目拥有完美地理位置，近眺闻名遐迩的国油双峰塔，高尚都市优质生活典范，让您创造无以伦比的奢华生活体验。

- 58楼层，471家具备的服务公寓
- Ascott Star Residences 及 Ascott Star 服务公寓
- 建筑面积679平方尺 - 2,972平方尺 (1房 - 4+1房)
- 东南亚首座名人星光大道
- Star Boulevard 集 美食与娱乐于一体的商业店铺

Star Development 囊括三项国际大奖:



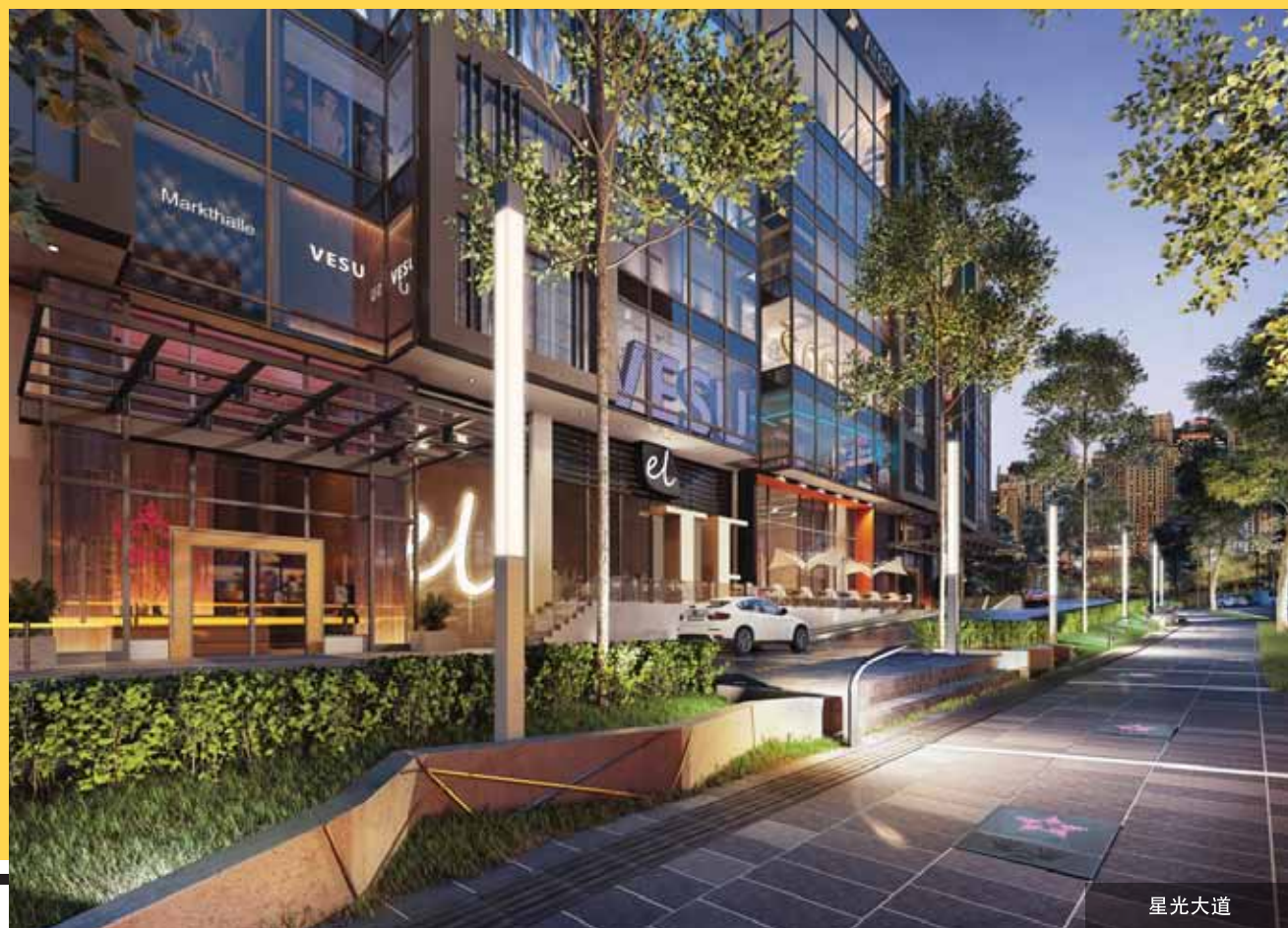
马来西亚最佳公寓大奖  
Star Residences 开发商  
Alpine Return Sdn Bhd



马来西亚最佳综合建筑大奖  
Star Development 开发商  
Alpine Return Sdn Bhd



马来西亚综合建筑大奖  
Star Development 开发商  
Alpine Return Sdn Bhd



星光大道



Ascott Star KLCC 豪华大堂



业主俱乐部

## 世界级的至尊礼遇

从优质的生活至世界级的服务公寓管理 Ascott Star KLCC (7至33A楼层)旨在为您带来独特的生活方式，为旅居者提供五星级至尊礼遇及高净值的体验。由世界闻名服务公寓业主与营运商 - The Ascott Limited 经手经营，让奢华风格贯穿整个项目，为居者提供高尚都市不同凡响的生活方式，亦是精品投资的不二选择。

一应俱全的休闲设施，为旅居者提供商务与休闲的便利：

- Residents' Lounge
- 健身房
- 游泳池
- 商务中心
- 会议室
- 餐厅

### 卓越服务一再殊荣

— 给您值得分享的荣誉 —

最佳服务公寓品牌  
雅诗阁公寓  
(2002至2017商务旅客亚太奖)

最佳服务公寓品牌  
雅诗阁公寓  
(2008至2017年DestinAsian读者之选)

中国最佳服务公寓运营商  
中国雅诗阁  
(第9及第10届TTG中国旅游大奖)

通商中国青年奖  
李志勤 - 雅诗阁有限公司首席执行官  
(2017年通商中国奖)

亚洲领先服务公寓品牌  
雅诗阁有限公司  
(2016及2017年世界旅游奖)

香港领先服务公寓品牌  
雅诗阁有限公司  
(2015至2017年世界旅游奖)

日本领先服务公寓品牌  
馨乐庭服务公寓  
(2017年世界旅游奖)

菲律宾领先服务公寓品牌  
雅诗阁公寓  
(2017世界旅游奖)

新加坡领先服务公寓品牌  
雅诗阁有限公司  
(2017年世界旅游奖)

越南领先服务公寓品牌  
盛捷服务公寓  
(2013至2017年世界旅游奖)



会议室



健身房



H<sub>2</sub>O游泳池 @ 6楼

## 非凡都市奢华生活

盘踞于 Ascott Star KLCC 之上的 Ascott Star Residences (35至56楼层) 设有多种户型选择, 以满足不同的生活起居需求。同时, 分隔住户电梯及住户专属的 H<sub>2</sub>O@ Level 6 让住户尊享更多的隐私空间。住户也可同时享有 Ascott 提供的高素质服务, 让生活增添舒适及便利。

Ascott 额外收费的附加服务如下:

- 管家式服务
- 客房服务
- 5星级酒店配套
- 会议室
- 洗衣服务
- 快速入住与退房服务



The BrandLaureate Best Brands Award  
Signature Brand Property Luxury Condominium  
2017-2018



O<sub>3</sub>空中花园 @ 99楼



## STAR RESIDENCES

RT1 - Star Residences ONE  
 RT2 - Star Residences TWO  
 RT3 - Ascott Star KLCC  
 Kuala Lumpur

## STAR BOULEVARD

SR - Signature Retail

## 休闲设施

1. 露天游乐场
2. 阅读室
3. 保育室
4. 休憩区
5. 健身区
6. 舞蹈/瑜伽室
7. 自由搏击室
8. 倒映池
9. 儿童池
10. 游泳池
11. 衔接桥
12. 水压按摩池
13. 泳池甲板
14. 水上凉亭
15. 岩石花园
16. 鲤鱼池
17. 等候厅
18. 体育吧
19. 贵宾 KTV 1
20. 贵宾 KTV 2
21. KTV 厢房 1
22. KTV 厢房 2
23. KTV 厢房 3
24. 室外庭阁/烧烤休闲区
25. 吊床小院
26. 宴会厅
27. 水疗淋浴
28. 祈祷室(男)
29. 祈祷室(女)
30. 自助洗衣店
31. 便利店
32. 管理层办事处
33. 会议室
34. 更衣室(男)
35. 更衣室(女)
36. 厕所(男)
37. 厕所(女)





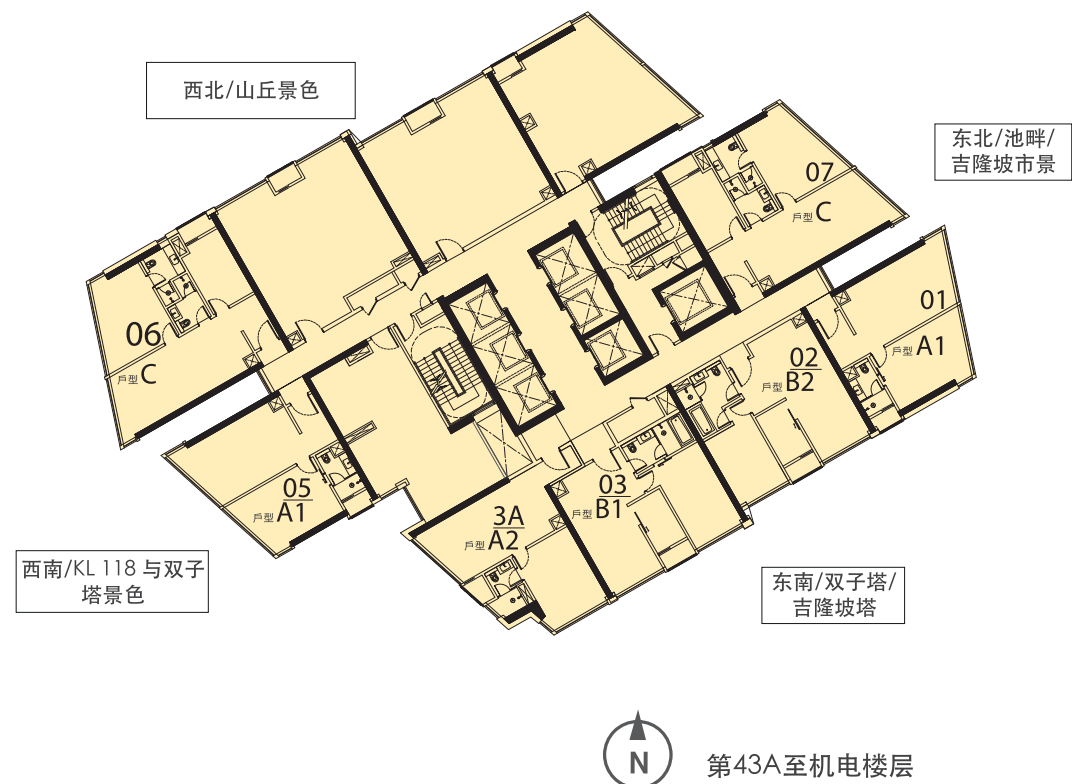
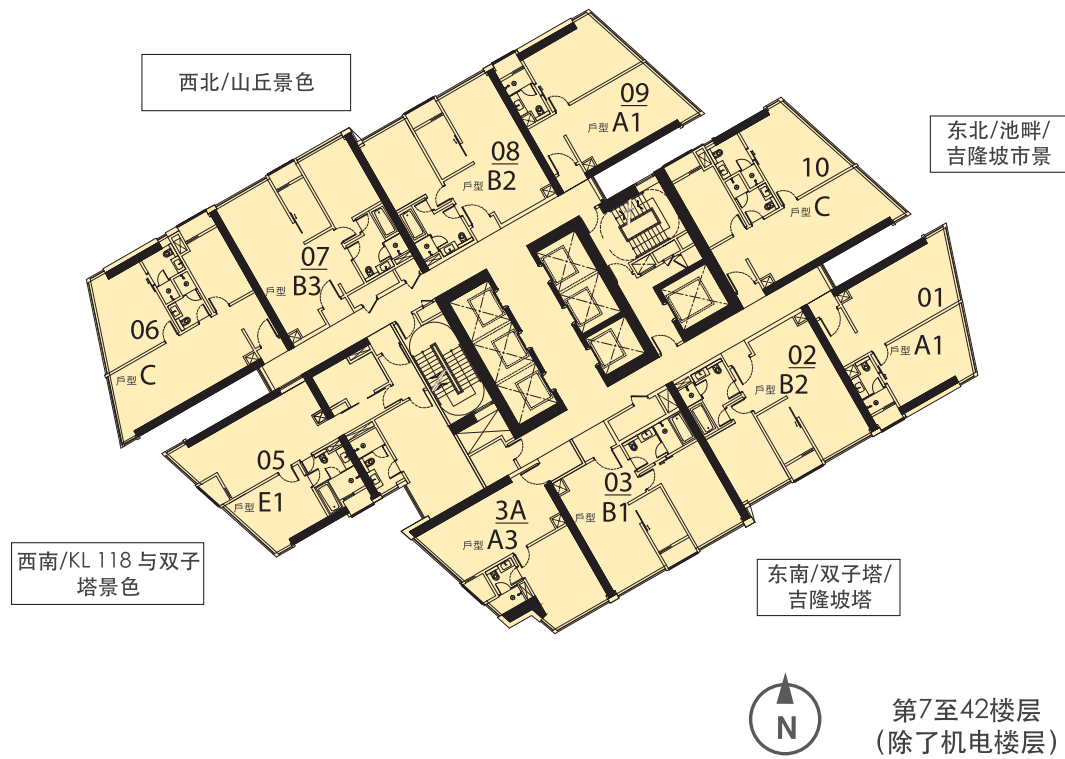
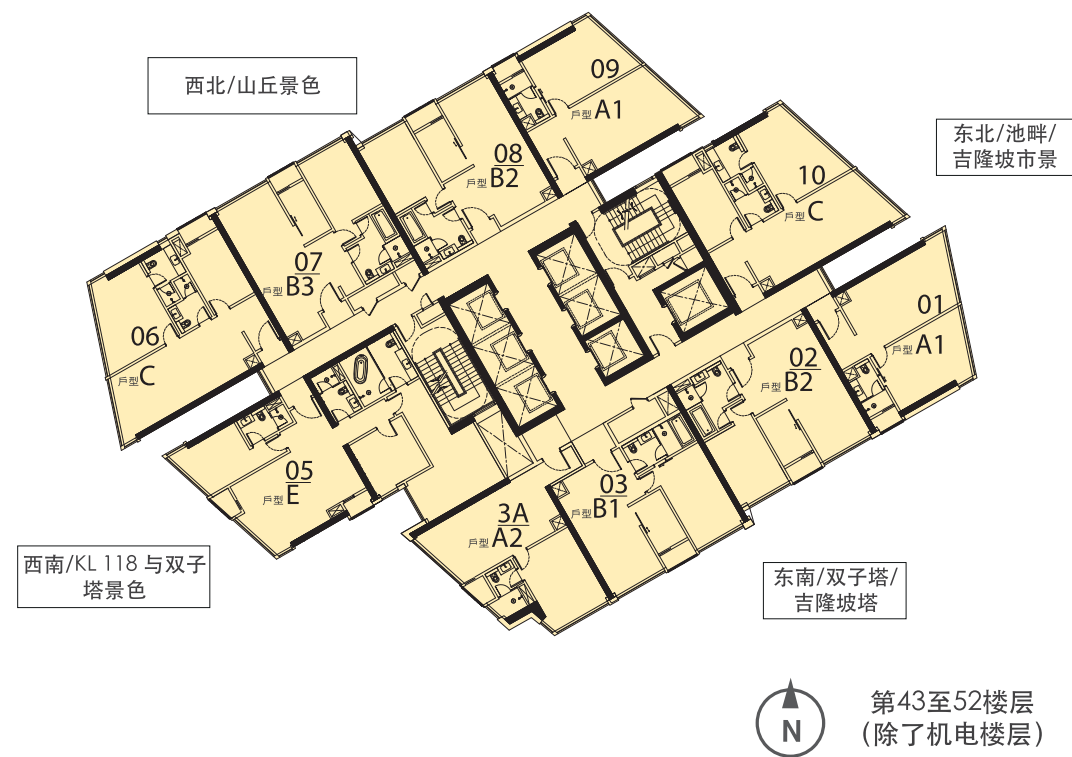
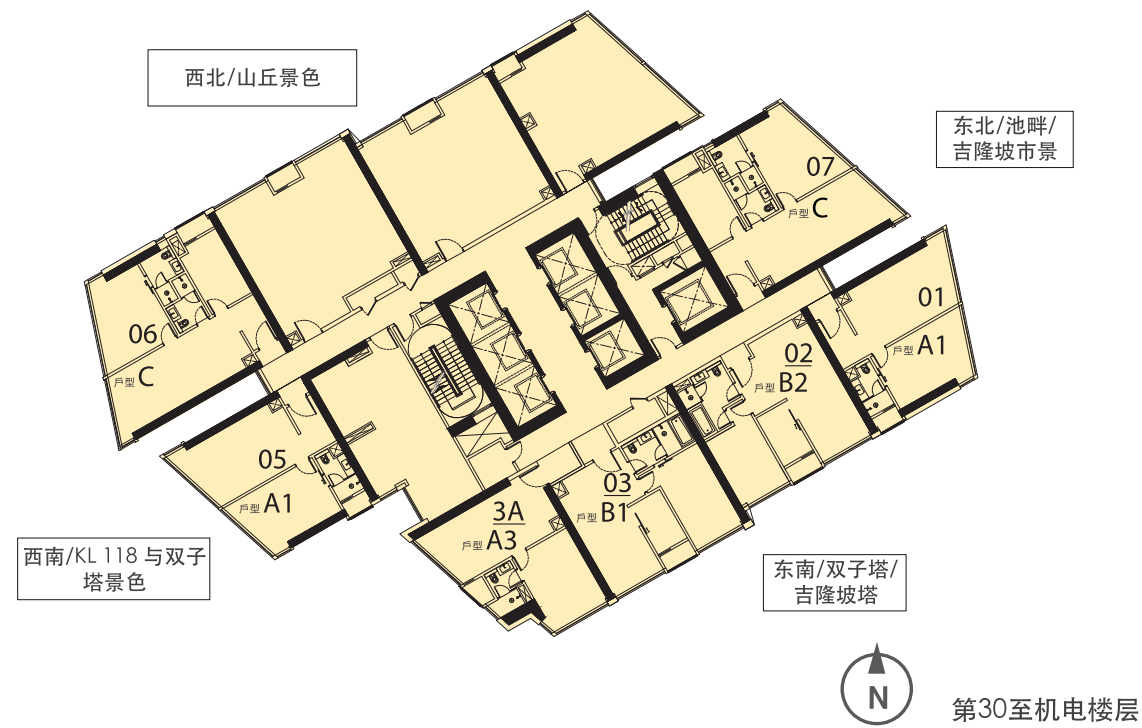
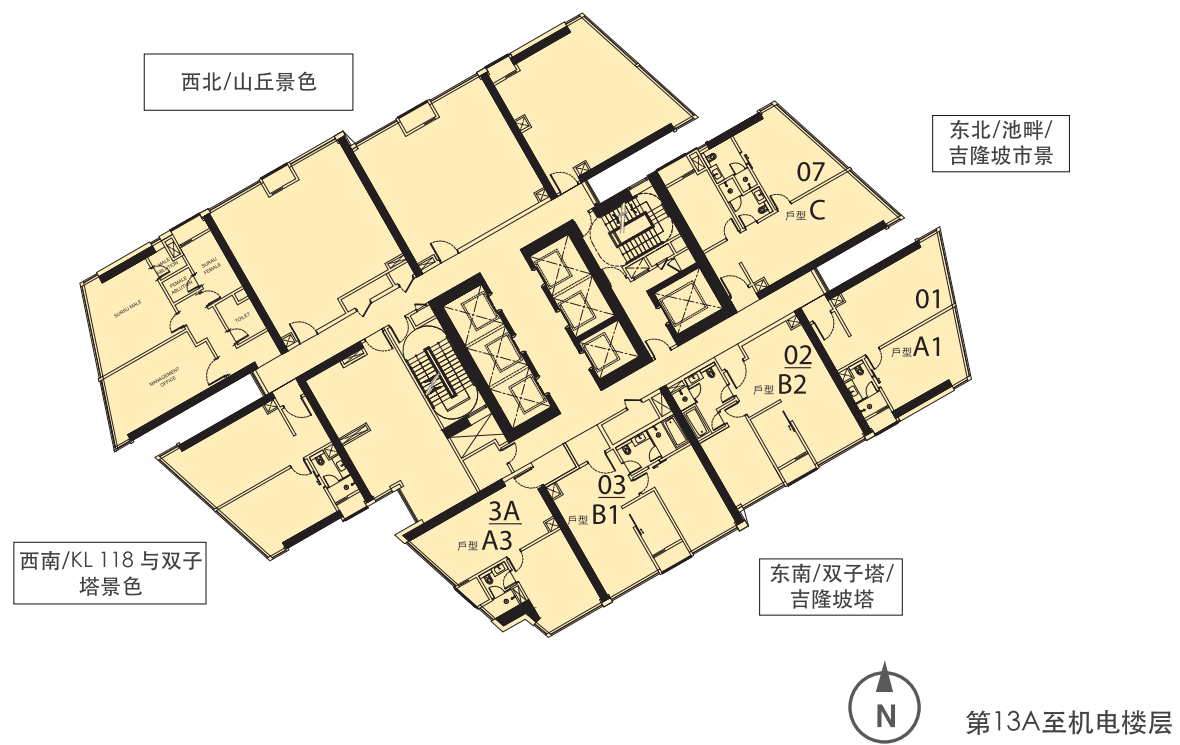
休闲设施

1. 水疗房
2. 温水池
3. 水疗按摩房
4. 更衣室(男)
5. 更衣室(女)
6. 电梯大堂

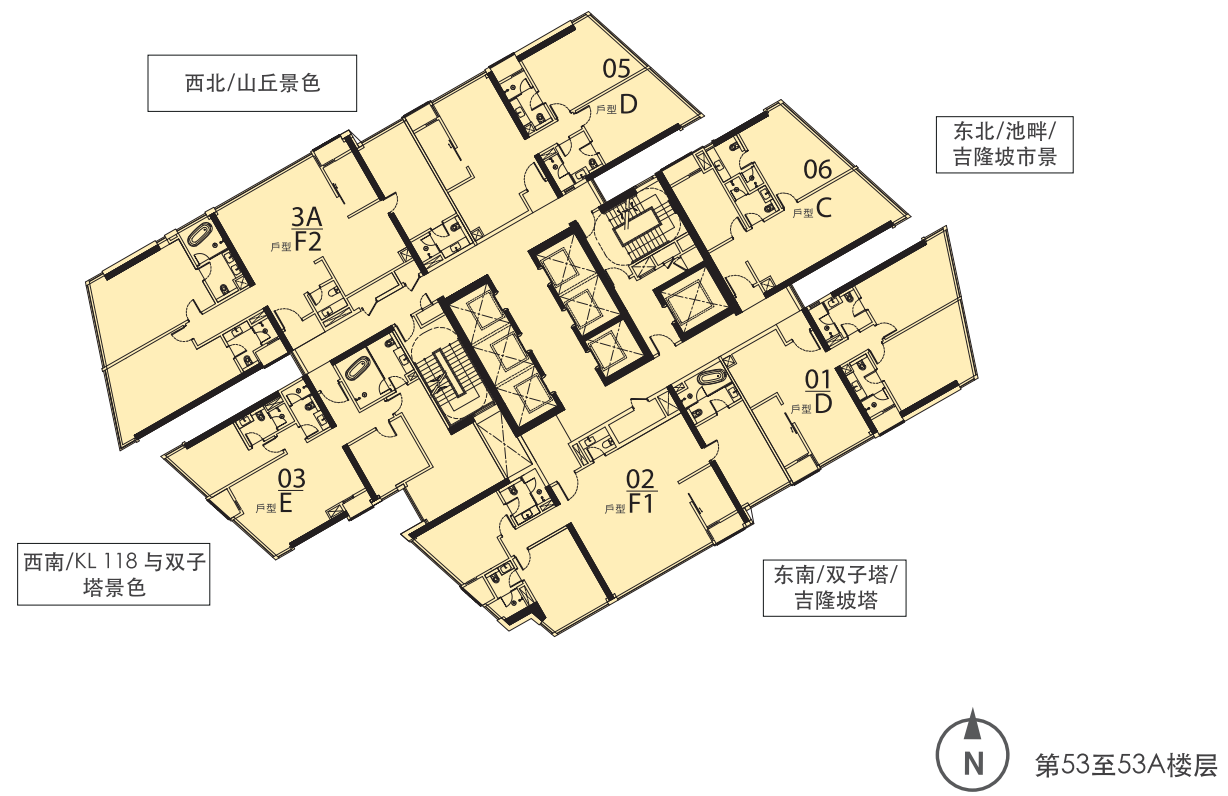


ASCOTT STAR RESIDENCES													
楼层	泳池/吉隆坡市			双峰塔/吉隆坡塔景观			双峰塔/KL 118			山丘景观		泳池/吉隆坡市	
M&E													
SKY DECK													
57	单位编号	3-56-1			3-56-2			3-56-3			3-56-3A		3-56-5
56	户型	G			E			F2			D		C
	建筑面积(平方米)	2,972			1,400			2,089			1,206		959
55	单位编号	3-55-1			3-55-2			3-55-3			3-55-3A		3-55-5
	户型	G			E			F2			D		C
	建筑面积(平方米)	2,972			1,400			2,089			1,206		959
53A	单位编号	3-53A-1			3-53A-2			3-53A-3			3-53A-3A		3-53A-5
	户型	D			F1			E			F2		C
	建筑面积(平方米)	1,206			1,809			1,400			2,089		1,206
53	单位编号	3-53-1			3-53-2			3-53-3			3-53-3A		3-53-5
	户型	D			F1			E			F2		C
	建筑面积(平方米)	1,206			1,809			1,400			2,089		1,206
52	单位编号	3-52-1	3-52-2	3-52-3	3-52-3A	3-52-5	3-52-6	3-52-7	3-52-8	3-52-9	3-52-10		
	户型	A1	B2	B1	A2	E	C	B3	B2	A1	C		
	建筑面积(平方米)	711	819	797	722	1,400	948	851	819	711	959		
51	单位编号	3-51-1	3-51-2	3-51-3	3-51-3A	3-51-5	3-51-6	3-51-7	3-51-8	3-51-9	3-51-10		
	户型	A1	B2	B1	A2	E	C	B3	B2	A1	C		
	建筑面积(平方米)	711	819	797	722	1,400	948	851	819	711	959		
50	单位编号	3-50-1	3-50-2	3-50-3	3-50-3A	3-50-5	3-50-6	3-50-7	3-50-8	3-50-9	3-50-10		
	户型	A1	B2	B1	A2	E	C	B3	B2	A1	C		
	建筑面积(平方米)	711	819	797	722	1,400	948	851	819	711	959		
49	单位编号	3-49-1	3-49-2	3-49-3	3-49-3A	3-49-5	3-49-6	3-49-7	3-49-8	3-49-9	3-49-10		
	户型	A1	B2	B1	A2	E	C	B3	B2	A1	C		
	建筑面积(平方米)	711	819	797	722	1,400	948	851	819	711	959		
48	单位编号	3-48-1	3-48-2	3-48-3	3-48-3A	3-48-5	3-48-6	3-48-7	3-48-8	3-48-9	3-48-10		
	户型	A1	B2	B1	A2	E	C	B3	B2	A1	C		
	建筑面积(平方米)	711	819	797	722	1,400	948	851	819	711	959		
47	单位编号	3-47-1	3-47-2	3-47-3	3-47-3A	3-47-5	3-47-6	3-47-7	3-47-8	3-47-9	3-47-10		
	户型	A1	B2	B1	A2	E	C	B3	B2	A1	C		
	建筑面积(平方米)	711	819	797	722	1,400	948	851	819	711	959		
46	单位编号	3-46-1	3-46-2	3-46-3	3-46-3A	3-46-5	3-46-6	3-46-7	3-46-8	3-46-9	3-46-10		
	户型	A1	B2	B1	A2	E	C	B3	B2	A1	C		
	建筑面积(平方米)	711	819	797	722	1,400	948	851	819	711	959		
45	单位编号	3-45-1	3-45-2	3-45-3	3-45-3A	3-45-5	3-45-6	3-45-7	3-45-8	3-45-9	3-45-10		
	户型	A1	B2	B1	A2	E	C	B3	B2	A1	C		
	建筑面积(平方米)	711	819	797	722	1,400	948	851	819	711	959		
43A	单位编号	3-43A-1			3-43A-2			3-43A-3			3-43A-4		3-43A-7
	户型	A1			B2			A2			A1		C
	建筑面积(平方米)	711			819			797			722		948
43	单位编号	3-43-1			3-43-2			3-43-3			3-43-4		3-43-7
	户型	A1			B2			A2			A1		C
	建筑面积(平方米)	711			819			797			722		948
42	单位编号	3-42-1			3-42-2			3-42-3			3-42-4		3-42-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	711			819			797			679		948
41	单位编号	3-41-1			3-41-2			3-41-3			3-41-4		3-41-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	711			819			797			679		948
40	单位编号	3-40-1			3-40-2			3-40-3			3-40-4		3-40-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	711			819			797			679		948
39	单位编号	3-39-1			3-39-2			3-39-3			3-39-4		3-39-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	711			819			797			679		948
38	单位编号	3-38-1			3-38-2			3-38-3			3-38-4		3-38-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	711			819			797			679		948
37	单位编号	3-37-1			3-37-2			3-37-3			3-37-4		3-37-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	711			819			797			679		948
36	单位编号	3-36-1			3-36-2			3-36-3			3-36-4		3-36-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	711			819			797			679		948
35	单位编号	3-35-1			3-35-2			3-35-3			3-35-4		3-35-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
33A	单位编号	3-33A-1			3-33A-2			3-33A-3			3-33A-4		3-33A-7
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
33	单位编号	3-33-1			3-33-2			3-33-3			3-33-4		3-33-7
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
32	单位编号	3-32-1			3-32-2			3-32-3			3-32-4		3-32-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
31	单位编号	3-31-1			3-31-2			3-31-3			3-31-4		3-31-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
30	单位编号	3-30-1			3-30-2			3-30-3			3-30-4		3-30-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
29	单位编号	3-29-1			3-29-2			3-29-3			3-29-4		3-29-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
28	单位编号	3-28-1			3-28-2			3-28-3			3-28-4		3-28-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
27	单位编号	3-27-1			3-27-2			3-27-3			3-27-4		3-27-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
26	单位编号	3-26-1			3-26-2			3-26-3			3-26-4		3-26-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
25	单位编号	3-25-1			3-25-2			3-25-3			3-25-4		3-25-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
23A	单位编号	3-23A-1			3-23A-2			3-23A-3			3-23A-4		3-23A-7
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
23	单位编号	3-23-1			3-23-2			3-23-3			3-23-4		3-23-7
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
22	单位编号	3-22-1			3-22-2			3-22-3			3-22-4		3-22-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
21	单位编号	3-21-1			3-21-2			3-21-3			3-21-4		3-21-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
20	单位编号	3-20-1			3-20-2			3-20-3			3-20-4		3-20-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
19	单位编号	3-19-1			3-19-2			3-19-3			3-19-4		3-19-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
18	单位编号	3-18-1			3-18-2			3-18-3			3-18-4		3-18-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
17	单位编号	3-17-1			3-17-2			3-17-3			3-17-4		3-17-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
16	单位编号	3-16-1			3-16-2			3-16-3			3-16-4		3-16-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
15	单位编号	3-15-1			3-15-2			3-15-3			3-15-4		3-15-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
13A	单位编号	3-13A-1			3-13A-2			3-13A-3			3-13A-4		3-13A-7
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
13	单位编号	3-13-1			3-13-2			3-13-3			3-13-4		3-13-7
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797			679		948
12	单位编号	3-12-1			3-12-2			3-12-3			3-12-4		3-12-9
	户型	A1			B2			A3			B3		B2
	建筑面积(平方米)	700			808			797</					

# 楼层平面图

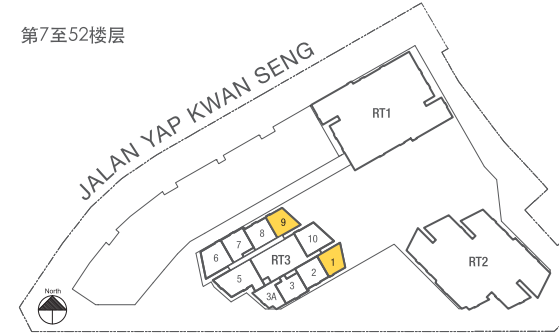
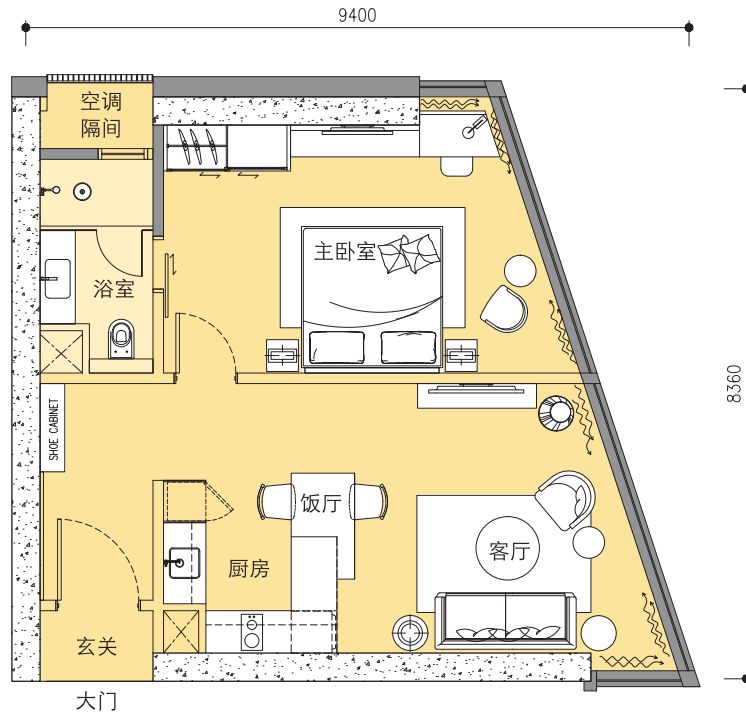


# 楼层平面图



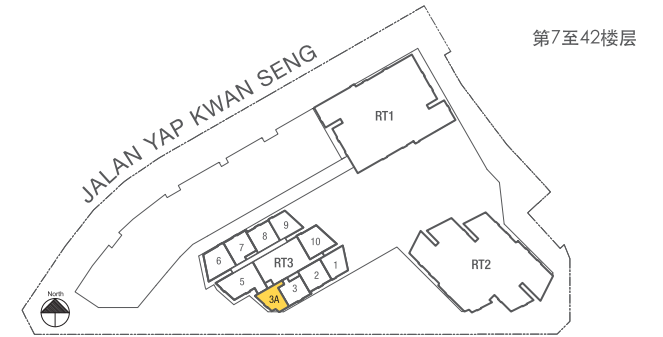
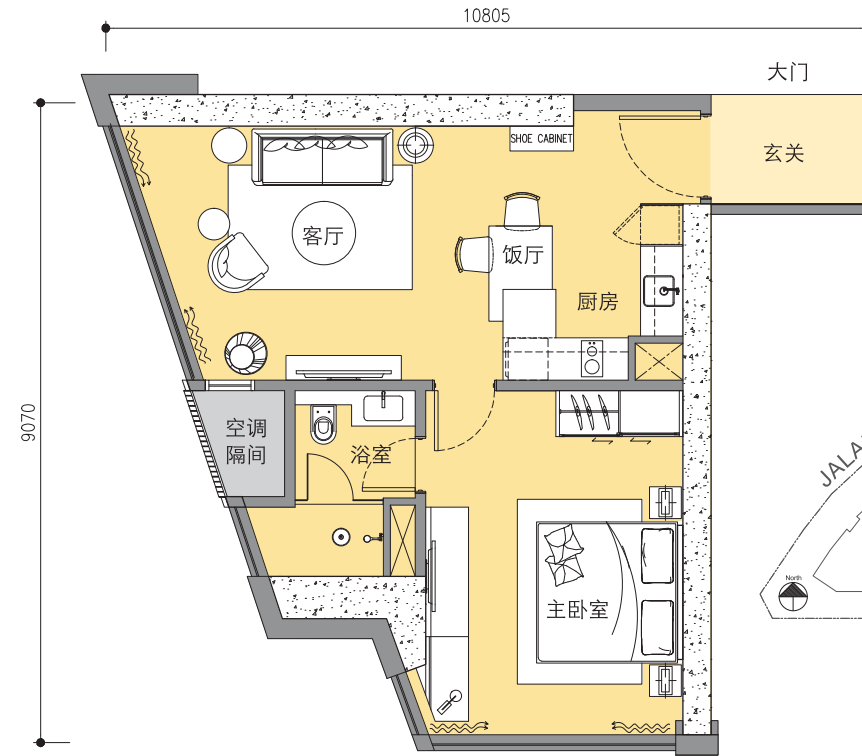
## A1户型 - 1房

建筑面积	第7至35楼层	第36至52楼层
主要隔间	678平方尺(63平方米)	689平方尺(64平方米)
空调隔间	22平方尺(2平方米)	22平方尺(2平方米)
总平方尺	700平方尺(65平方米)	711平方尺(66平方米)



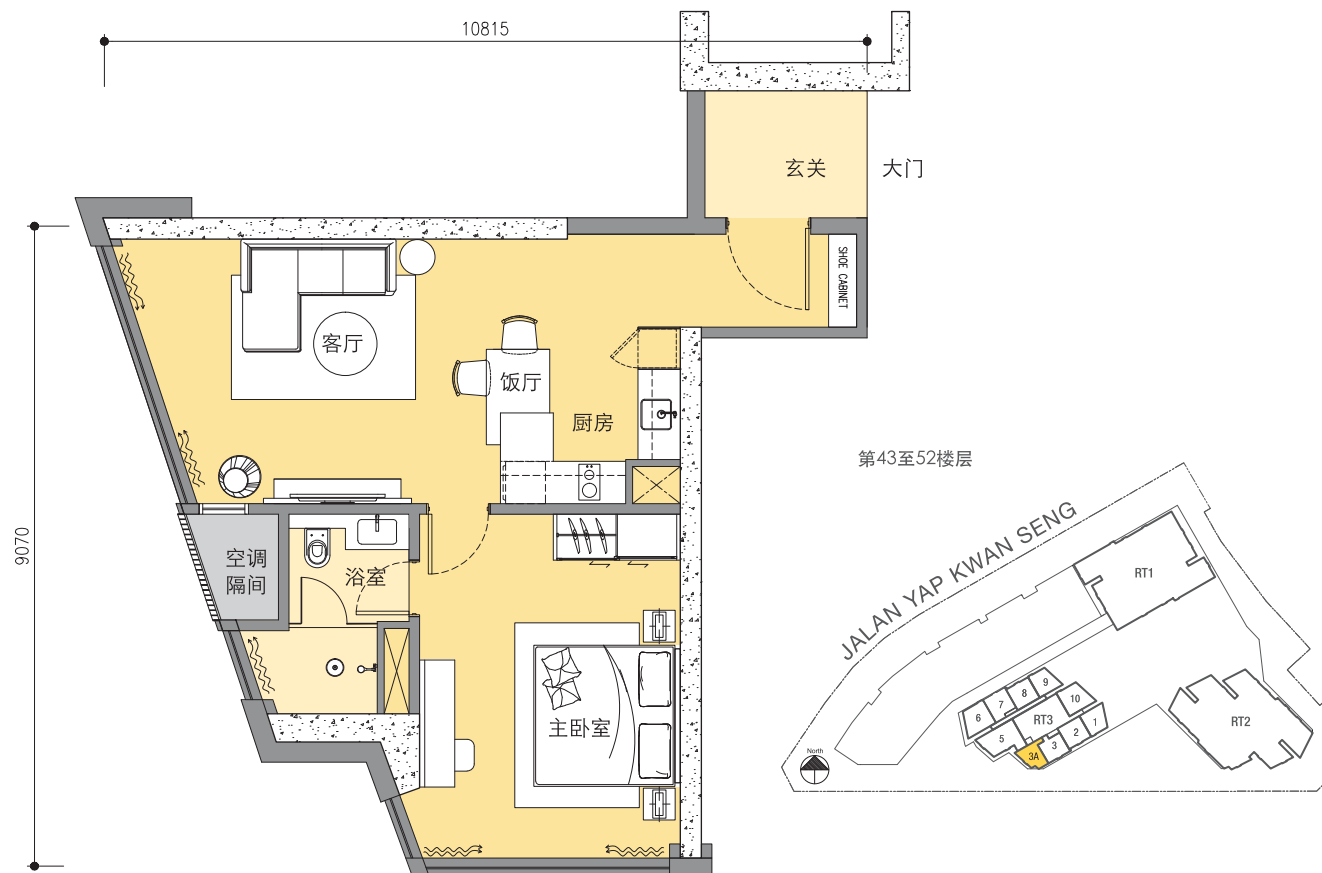
## A3户型 - 1房

建筑面积	第7至42楼层
主要隔间	657平方尺(61平方米)
空调隔间	22平方尺(2平方米)
总平方尺	679平方尺(63平方米)



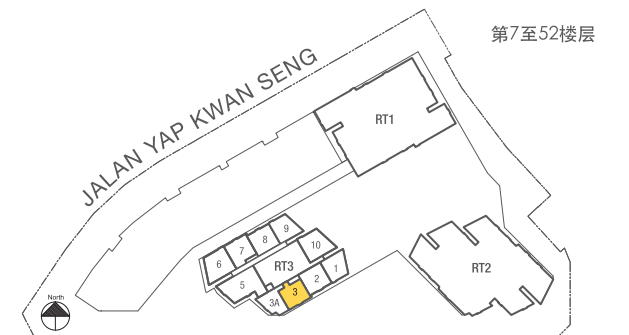
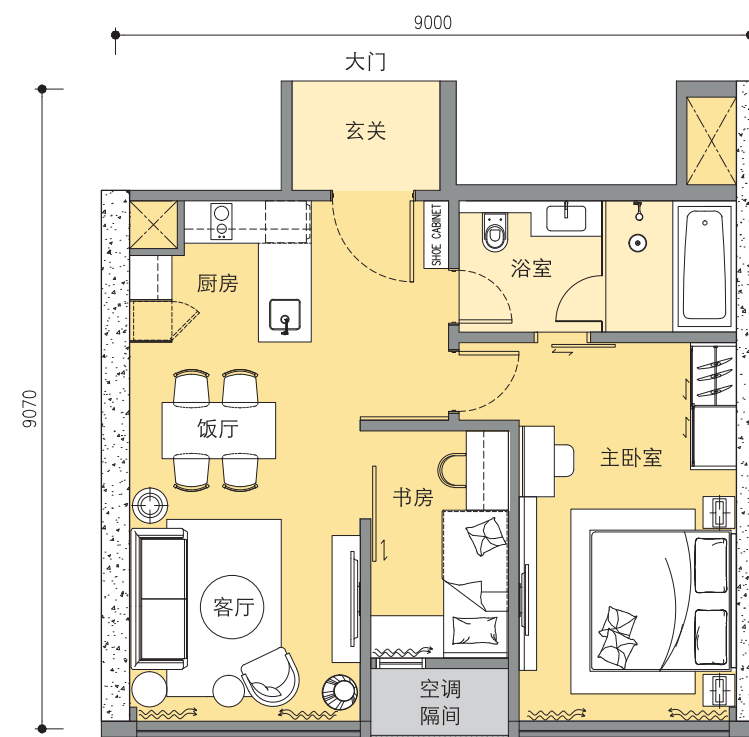
## A2户型 - 1房

建筑面积	第43至52楼层
主要隔间	700平方尺(65平方米)
空调隔间	22平方尺(2平方米)
总平方尺	722平方尺(67平方米)



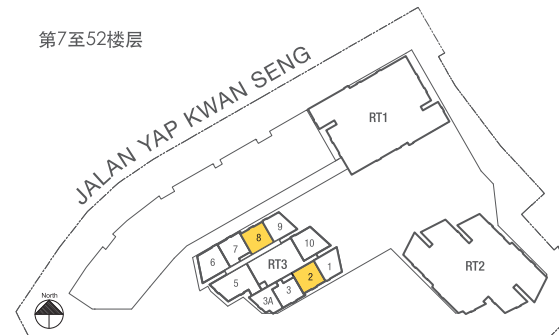
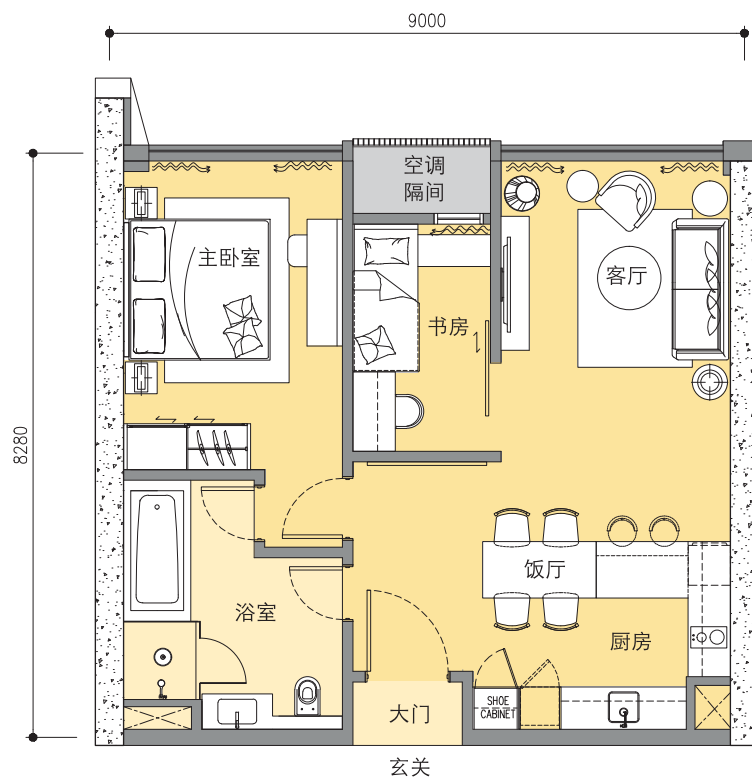
## B1户型 - 1+1房

建筑面积	第7至52楼层
主要隔间	775平方尺(72平方米)
空调隔间	22平方尺(2平方米)
总平方尺	797平方尺(74平方米)



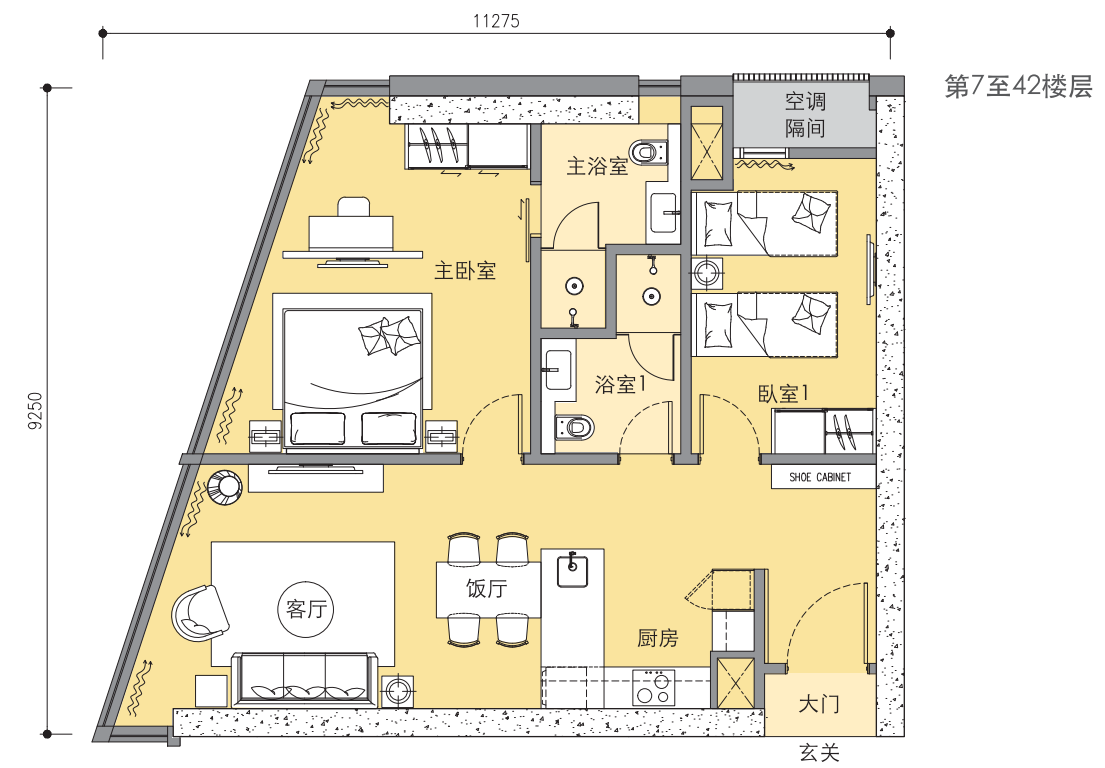
## B2户型 - 1+1房

建筑面积	第7至35楼层	第36至52楼层
主要隔间	786平方尺 (73平方米)	797平方尺 (74平方米)
空调隔间	22平方尺 (2平方米)	22平方尺 (2平方米)
总平方尺	808平方尺 (75平方米)	819平方尺 (76平方米)



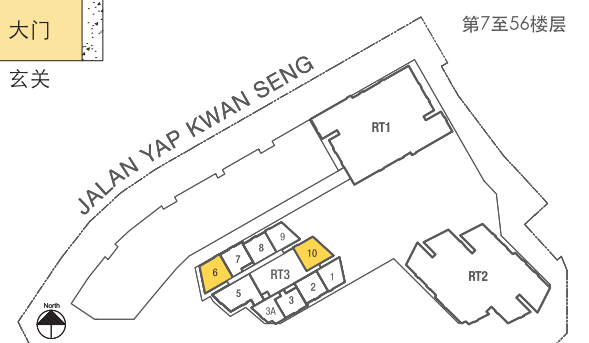
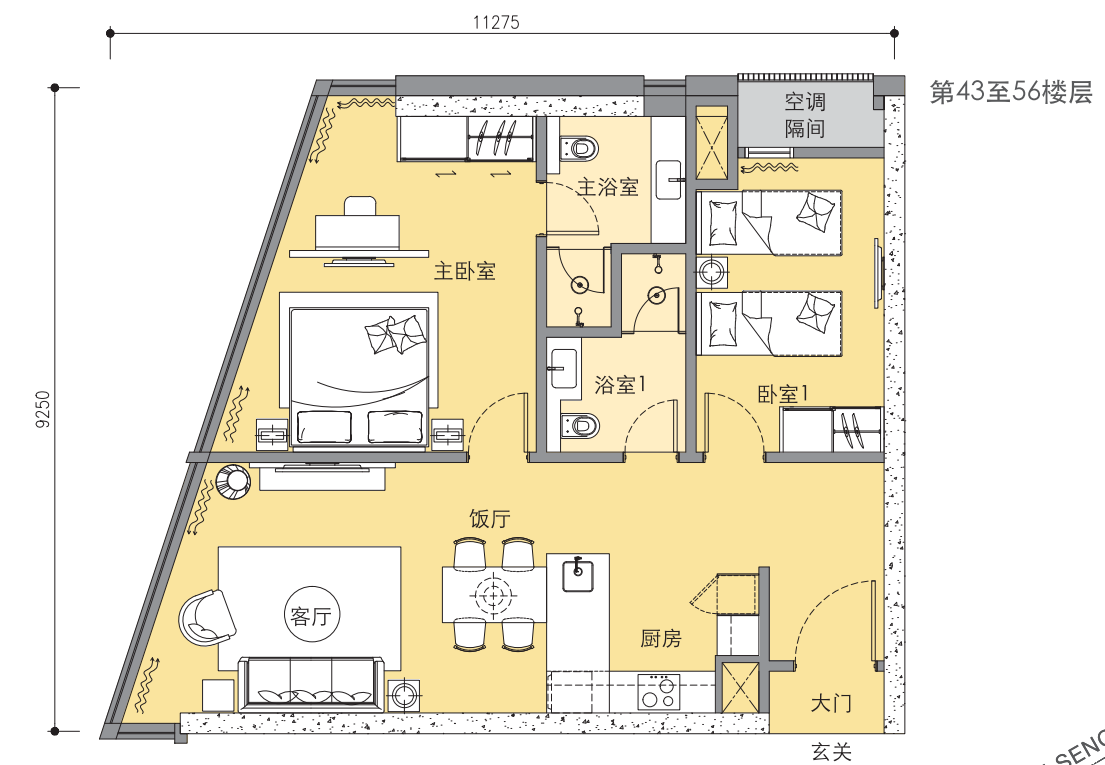
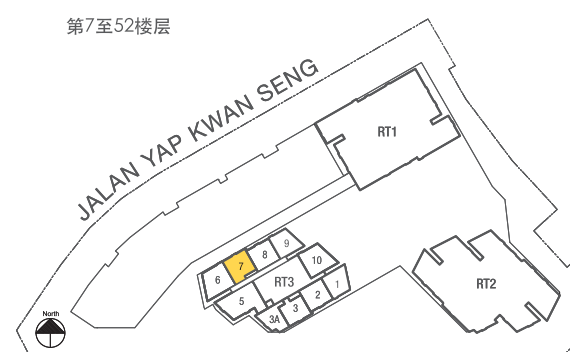
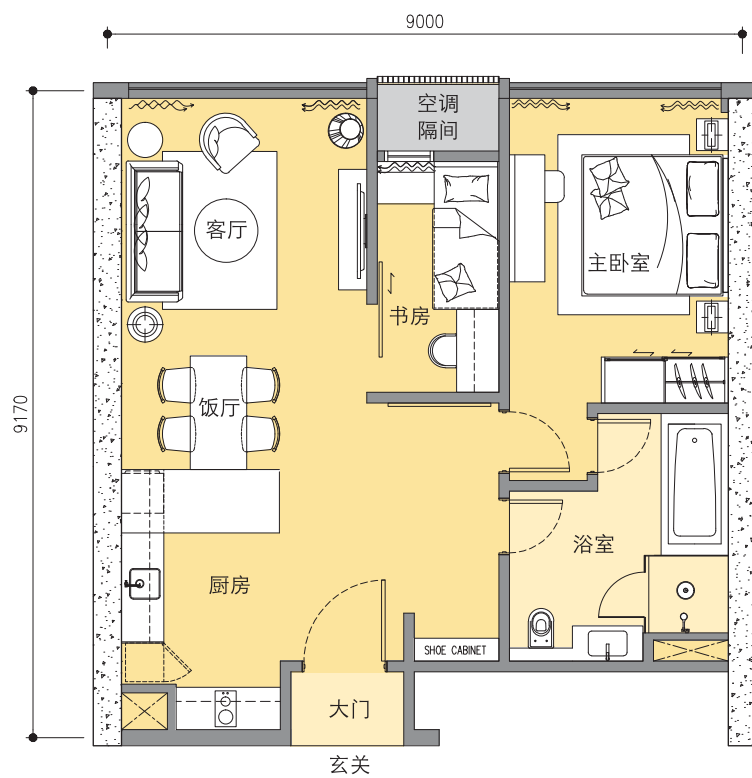
## C户型 - 2房

	单位6 第7至35楼层	单位10 第7至35楼层	单位6 第36至52楼层	单位10 第36至56楼层
建筑面积	915平方尺 (85平方米)	926平方尺 (86平方米)	926平方尺 (86平方米)	937平方尺 (87平方米)
主要隔间	22平方尺 (2平方米)	22平方尺 (2平方米)	22平方尺 (2平方米)	22平方尺 (2平方米)
空调隔间	22平方尺 (2平方米)	22平方尺 (2平方米)	22平方尺 (2平方米)	22平方尺 (2平方米)
总平方尺	937平方尺 (87平方米)	948平方尺 (88平方米)	948平方尺 (88平方米)	959平方尺 (89平方米)



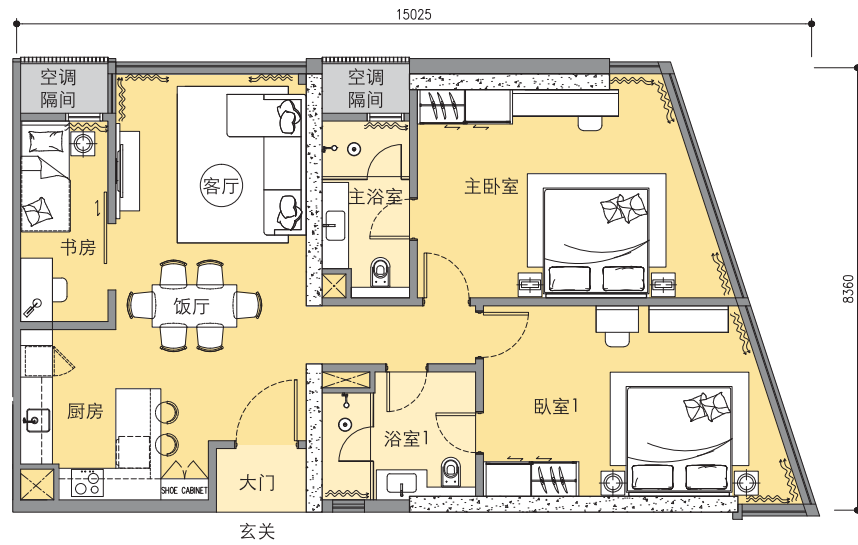
## B3户型 - 1+1房

建筑面积	第7至52楼层
主要隔间	829平方尺 (77平方米)
空调隔间	22平方尺 (2平方米)
总平方尺	851平方尺 (79平方米)



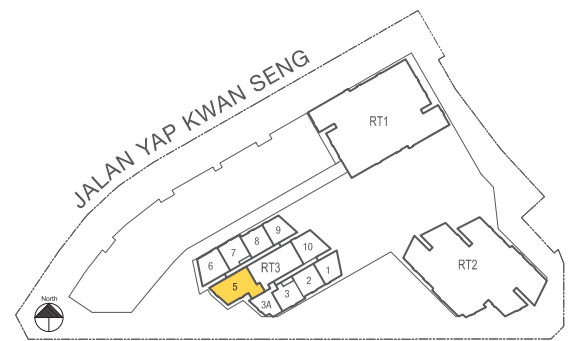
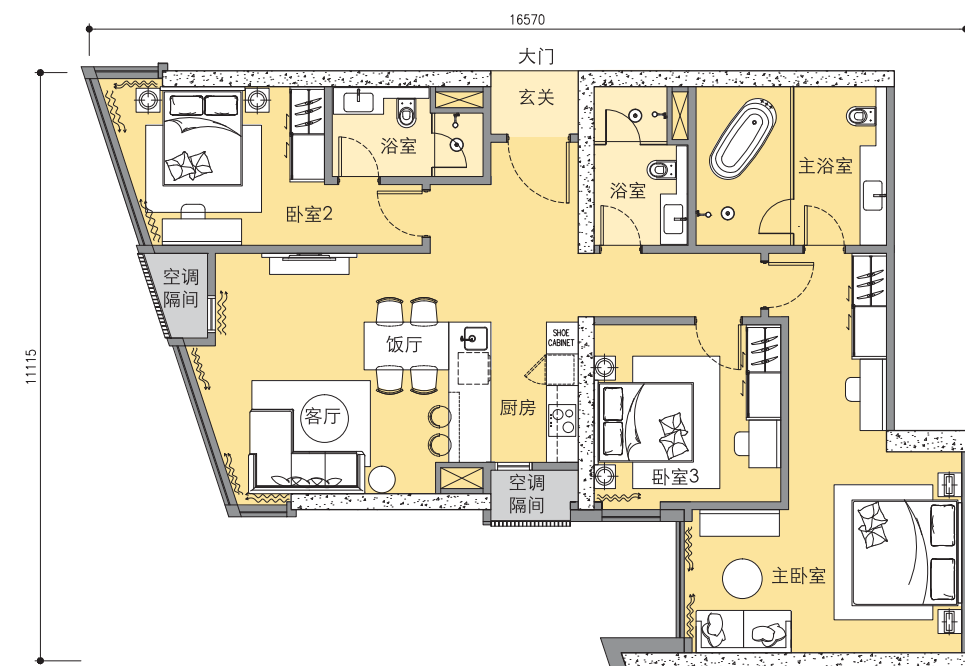
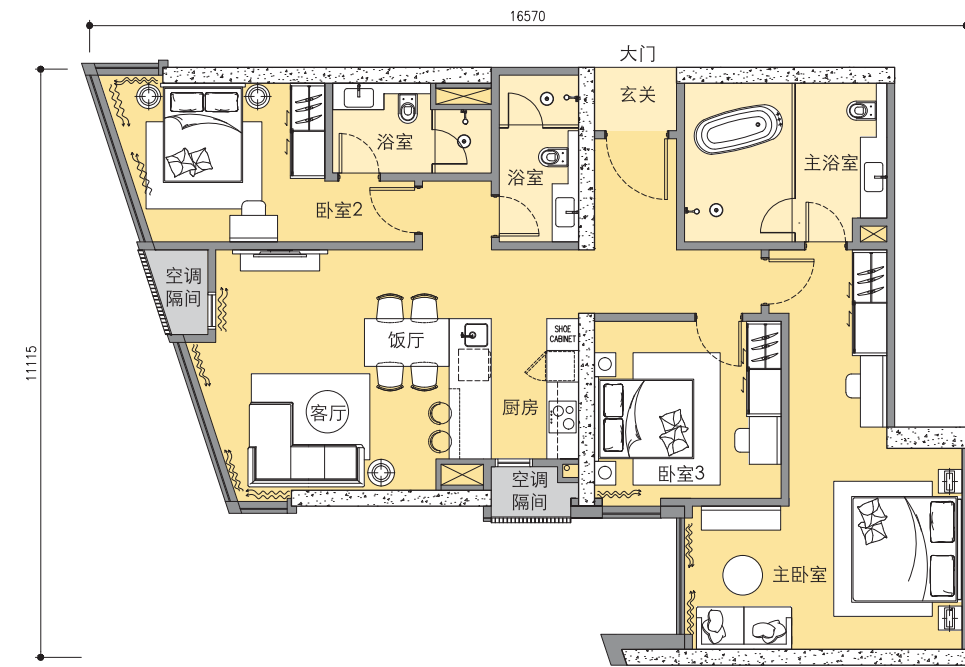
## D户型 - 2+1房

建筑面积	第53至56楼层
主要隔间	1,162平方尺(108平方米)
空调隔间	44平方尺(4平方米)
总平方尺	1,206平方尺(112平方米)



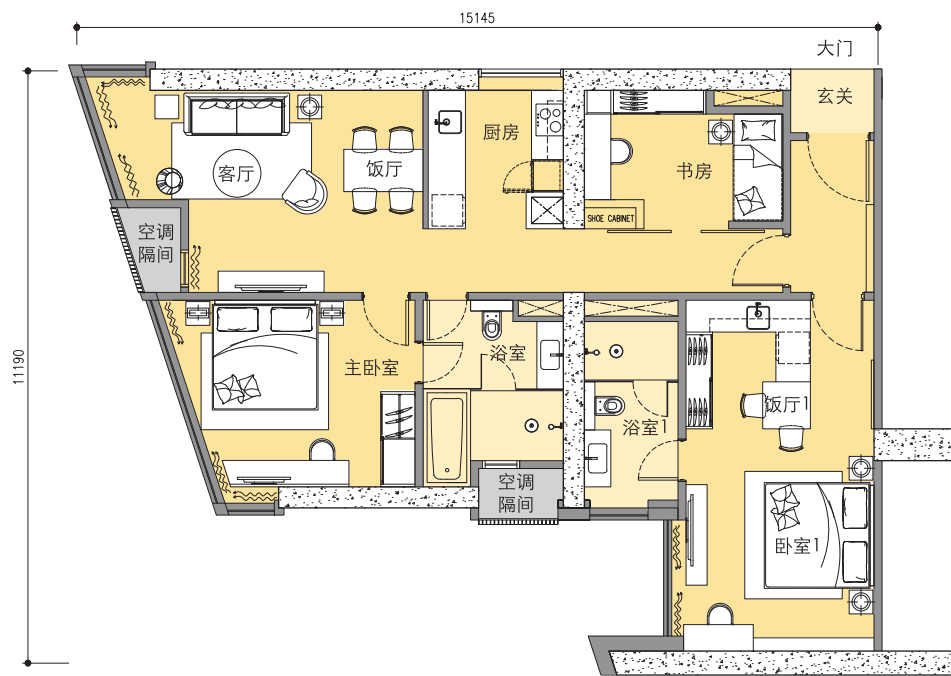
## E户型 - 3房

建筑面积	第43至56楼层
主要隔间	1,356平方尺(126平方米)
空调隔间	44平方尺(4平方米)
总平方尺	1,400平方尺(130平方米)



## E1户型 - (双钥匙)3房

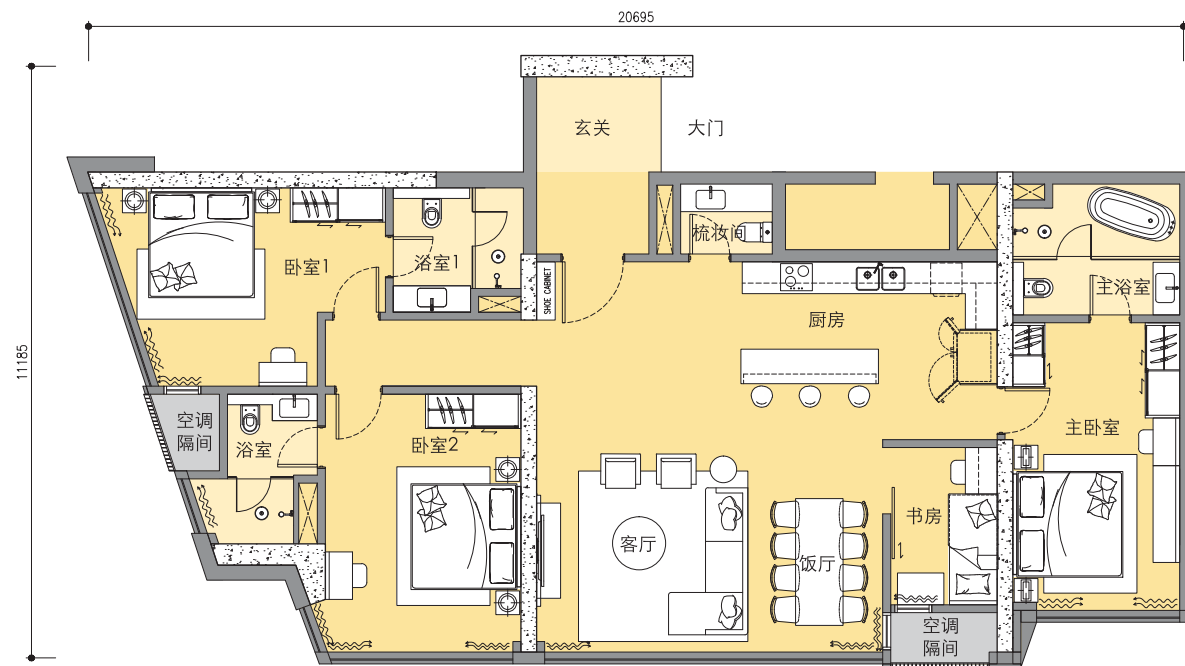
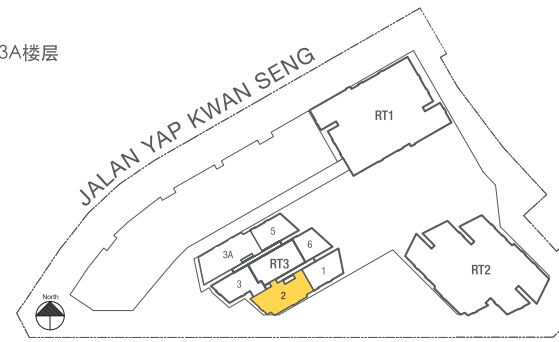
建筑面积	第7至42楼层
主要隔间	1,291平方尺(120平方米)
空调隔间	44平方尺(4平方米)
总平方尺	1,335平方尺(124平方米)



## F1户型 - 3+1房

建筑面积	第53至53A楼层
主要隔间	1,765平方尺(164平方米)
空调隔间	44平方尺(4平方米)
总平方尺	1,809平方尺(168平方米)

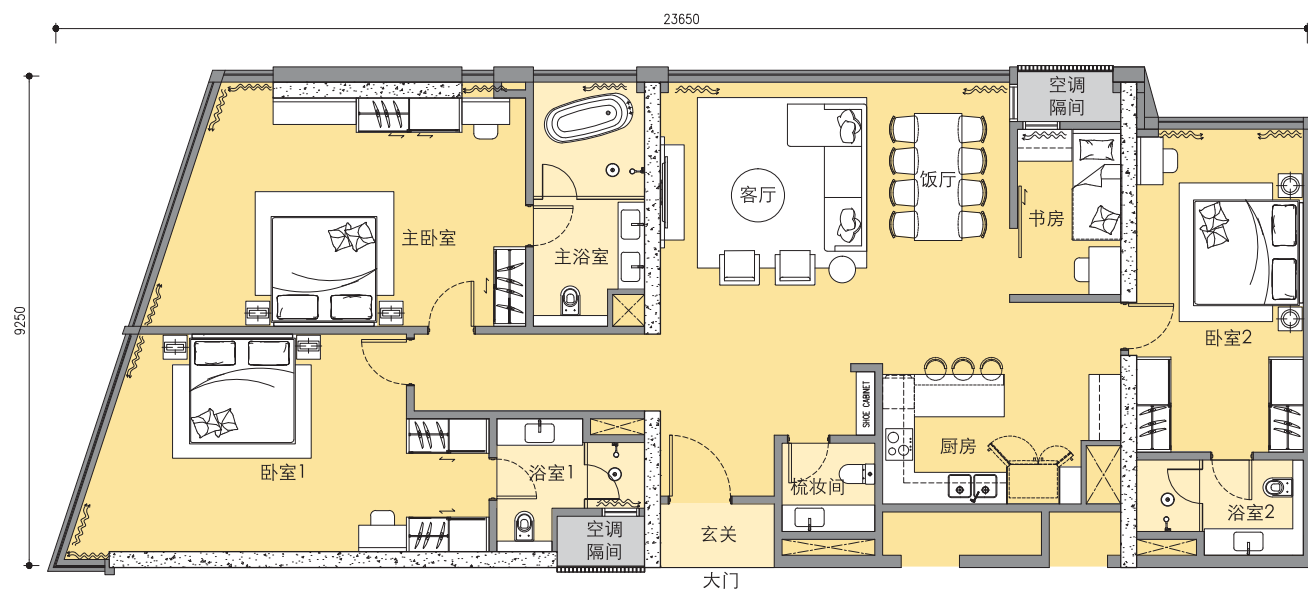
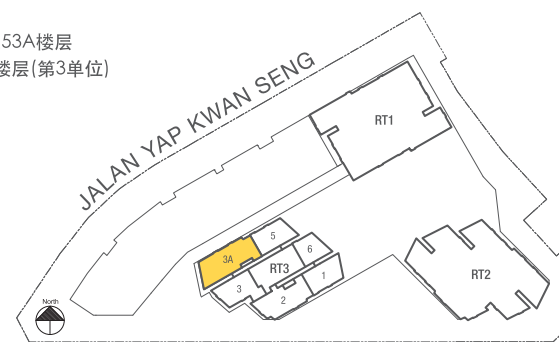
第53至53A楼层



## G户型 - 4+1房

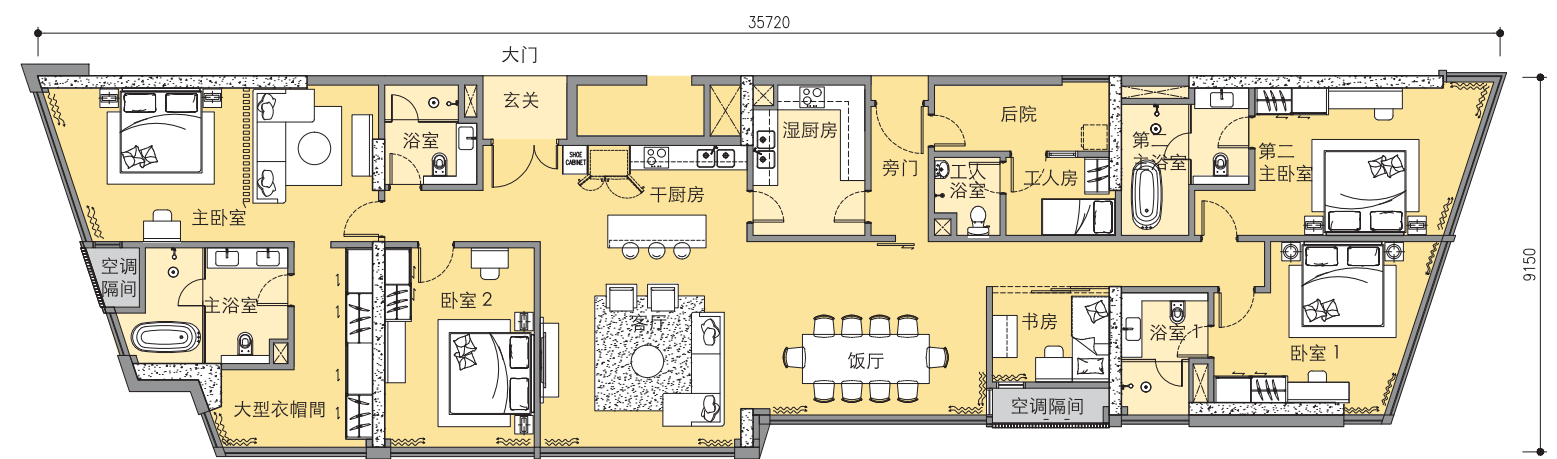
建筑面积	第55至56楼层
主要隔间	2,928平方尺(272平方米)
空调隔间	44平方尺(4平方米)
总平方尺	2,972平方尺(276平方米)

第53至53A楼层  
\*第55至56楼层(第3单位)

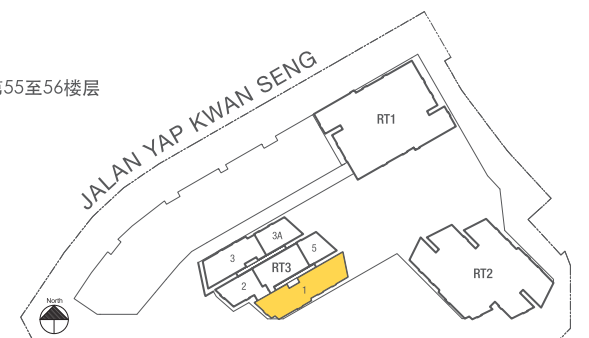


## F2户型 - 3+1房

建筑面积	第53至56楼层
主要隔间	2,045平方尺(190平方米)
空调隔间	44平方尺(4平方米)
总平方尺	2,089平方尺(194平方米)



第55至56楼层



# 建筑规格

## Ascott Star KLCC: 7-33A 楼层

结构	桩基 钢筋混凝土结构																																																																																																																																																					
屋顶	钢筋混凝土板																																																																																																																																																					
墙壁	钢筋混凝土墙/石工墙																																																																																																																																																					
窗	粉末喷涂铝框玻璃窗																																																																																																																																																					
墙面修饰	客厅与卧室 书房及玄关 卫生间及干厨房 厨房及湿厨房	石膏及乳胶漆 石膏及乳胶漆 同心砖 同心砖																																																																																																																																																				
地面修饰	客厅、卧室与书房 厨房及干厨房 卫生间及湿厨房 玄关	复合木地板 复合木地板 同心砖 同心砖																																																																																																																																																				
天花板修饰	客厅、书房及饭厅 玄关 卫生间及厨房	纤维石膏天花板 纤维石膏天花板 纤维石膏天花板																																																																																																																																																				
门	防火木门 平面木门																																																																																																																																																					
锁头	优质锁																																																																																																																																																					
卫浴设备	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">项目</th> <th colspan="7">户型</th> </tr> <tr> <th>A1</th> <th>A3</th> <th>B1</th> <th>B2</th> <th>B3</th> <th>C</th> <th>E1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>洗涤盆及水龙头</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>花洒及淋浴设置</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>莲蓬头</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>浴缸及水龙头</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>-</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>厕所</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>厕纸托</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>厨房洗涤盆及水龙头</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>妇洗器</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>水龙头</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>							项目	户型							A1	A3	B1	B2	B3	C	E1	洗涤盆及水龙头	1	1	1	1	1	2	2	花洒及淋浴设置	1	1	1	1	1	2	2	莲蓬头	-	-	-	-	-	-	-	浴缸及水龙头	-	-	1	1	1	-	1	厕所	1	1	1	1	1	2	2	厕纸托	1	1	1	1	1	2	2	厨房洗涤盆及水龙头	1	1	1	1	1	1	2	妇洗器	1	1	1	1	1	2	2	水龙头	-	-	-	-	-	-	-																																																								
项目	户型																																																																																																																																																					
	A1	A3	B1	B2	B3	C	E1																																																																																																																																															
洗涤盆及水龙头	1	1	1	1	1	2	2																																																																																																																																															
花洒及淋浴设置	1	1	1	1	1	2	2																																																																																																																																															
莲蓬头	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																																															
浴缸及水龙头	-	-	1	1	1	-	1																																																																																																																																															
厕所	1	1	1	1	1	2	2																																																																																																																																															
厕纸托	1	1	1	1	1	2	2																																																																																																																																															
厨房洗涤盆及水龙头	1	1	1	1	1	1	2																																																																																																																																															
妇洗器	1	1	1	1	1	2	2																																																																																																																																															
水龙头	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																																															
电气装置	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">项目</th> <th colspan="7">户型</th> </tr> <tr> <th>A1</th> <th>A3</th> <th>B1</th> <th>B2</th> <th>B3</th> <th>C</th> <th>E1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>空调插座</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>热水插座</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>电灯插座</td> <td>19</td> <td>18</td> <td>22</td> <td>22</td> <td>21</td> <td>26</td> <td>34</td> </tr> <tr> <td>电源插座</td> <td>17</td> <td>16</td> <td>24</td> <td>24</td> <td>24</td> <td>29</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>通用插座</td> <td>5</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>6</td> <td>6</td> <td>7</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>厨房炉灶</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>厨房抽油烟机</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>烤箱插座</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>微波炉插座</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>-</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>卫星共用天线电视系统</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>电话插座</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>5</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>数据插座</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>纤维墙插座</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>门铃</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>扬声器</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>USB插座</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>5</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>10</td> </tr> </tbody> </table>							项目	户型							A1	A3	B1	B2	B3	C	E1	空调插座	2	2	3	3	3	3	4	热水插座	2	2	2	2	2	3	4	电灯插座	19	18	22	22	21	26	34	电源插座	17	16	24	24	24	29	40	通用插座	5	5	6	6	6	7	11	厨房炉灶	1	1	1	1	1	1	1	厨房抽油烟机	1	1	1	1	1	1	1	烤箱插座	-	-	-	-	-	1	1	微波炉插座	1	1	1	1	1	-	1	卫星共用天线电视系统	2	2	2	2	2	3	3	电话插座	3	3	3	3	3	5	4	数据插座	2	2	3	3	3	2	5	纤维墙插座	1	1	1	1	1	1	2	门铃	1	1	1	1	1	1	3	扬声器	1	1	1	1	1	1	2	USB插座	4	4	5	5	5	6	10
项目	户型																																																																																																																																																					
	A1	A3	B1	B2	B3	C	E1																																																																																																																																															
空调插座	2	2	3	3	3	3	4																																																																																																																																															
热水插座	2	2	2	2	2	3	4																																																																																																																																															
电灯插座	19	18	22	22	21	26	34																																																																																																																																															
电源插座	17	16	24	24	24	29	40																																																																																																																																															
通用插座	5	5	6	6	6	7	11																																																																																																																																															
厨房炉灶	1	1	1	1	1	1	1																																																																																																																																															
厨房抽油烟机	1	1	1	1	1	1	1																																																																																																																																															
烤箱插座	-	-	-	-	-	1	1																																																																																																																																															
微波炉插座	1	1	1	1	1	-	1																																																																																																																																															
卫星共用天线电视系统	2	2	2	2	2	3	3																																																																																																																																															
电话插座	3	3	3	3	3	5	4																																																																																																																																															
数据插座	2	2	3	3	3	2	5																																																																																																																																															
纤维墙插座	1	1	1	1	1	1	2																																																																																																																																															
门铃	1	1	1	1	1	1	3																																																																																																																																															
扬声器	1	1	1	1	1	1	2																																																																																																																																															
USB插座	4	4	5	5	5	6	10																																																																																																																																															

## Ascott Star Residences: 35-56 楼层

结构	桩基 钢筋混凝土结构																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
屋顶	钢筋混凝土板																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
墙壁	钢筋混凝土墙/石工墙																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
窗	粉末喷涂铝框玻璃窗																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
墙面修饰	客厅与卧室 书房及玄关 庭院 (G户型) 卫生间及干厨房 厨房及湿厨房	石膏及乳胶漆 石膏及乳胶漆 石膏及乳胶漆 同心砖 同心砖																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
地面修饰	客厅、卧室与书房 厨房及干厨房 卫生间及湿厨房 玄关 庭院 (G户型)	复合木地板 复合木地板 同心砖 同心砖 同心砖																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
天花板修饰	客厅、书房及饭厅 玄关 卫生间及厨房 庭院 (G户型)	纤维石膏天花板 纤维石膏天花板 纤维石膏天花板 纤维石膏天花板																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
门	防火木门 平面木门																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
锁头	优质锁																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
卫浴设备	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">项目</th> <th colspan="13">户型</th> </tr> <tr> <th>A1</th> <th>A2</th> <th>A3</th> <th>B1</th> <th>B2</th> <th>B3</th> <th>C</th> <th>D</th> <th>E</th> <th>E1</th> <th>F1</th> <th>F2</th> <th>G</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>洗涤盆及水龙头</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>花洒及淋浴设置</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>莲蓬头</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>浴缸及水龙头</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>厕所</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>厕纸托</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>厨房洗涤盆及水龙头</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>妇洗器</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>水龙头</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>													项目	户型													A1	A2	A3	B1	B2	B3	C	D	E	E1	F1	F2	G	洗涤盆及水龙头	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	4	5	6	花洒及淋浴设置	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	3	3	4	莲蓬头	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	浴缸及水龙头	-	-	-	1	1	1	-	-	1	1	1	1	2	厕所	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	4	4	5	厕纸托	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	4	4	5	厨房洗涤盆及水龙头	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	2	妇洗器	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	4	4	5	水龙头	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1																																																																																																																																												
项目	户型																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
	A1	A2	A3	B1	B2	B3	C	D	E	E1	F1	F2	G																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
洗涤盆及水龙头	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	4	5	6																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
花洒及淋浴设置	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	3	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
莲蓬头	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
浴缸及水龙头	-	-	-	1	1	1	-	-	1	1	1	1	2																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
厕所	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	4	4	5																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
厕纸托	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	4	4	5																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
厨房洗涤盆及水龙头	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	2																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
妇洗器	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	4	4	5																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
水龙头	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
电气装置	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">项目</th> <th colspan="13">户型</th> </tr> <tr> <th>A1</th> <th>A2</th> <th>A3</th> <th>B1</th> <th>B2</th> <th>B3</th> <th>C</th> <th>D</th> <th>E</th> <th>E1</th> <th>F1</th> <th>F2</th> <th>G</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>空调插座</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>6</td> <td>6</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>热水插座</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>电灯插座</td> <td>14</td> <td>14</td> <td>14</td> <td>17</td> <td>16</td> <td>16</td> <td>19</td> <td>20</td> <td>29</td> <td>30</td> <td>29</td> <td>33</td> <td>46</td> </tr> <tr> <td>电源插座</td> <td>12</td> <td>13</td> <td>13</td> <td>16</td> <td>16</td> <td>17</td> <td>19</td> <td>22</td> <td>25</td> <td>24</td> <td>27</td> <td>30</td> <td>43</td> </tr> <tr> <td>通用插座</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>厨房炉灶</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>厨房抽油烟机</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>烤箱插座</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>微波炉插座</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>冰箱插座</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>吧台冰箱插座</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>洗碗机/烘干机插座</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>卫星共用天线电视系统</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>电话插座</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>数据插座</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>6</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>8</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>纤维墙插座</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>门铃</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>扬声器</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>USB插座</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> </tbody> </table>													项目	户型													A1	A2	A3	B1	B2	B3	C	D	E	E1	F1	F2	G	空调插座	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4	6	6	8	热水插座	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	3	3	4	电灯插座	14	14	14	17	16	16	19	20	29	30	29	33	46	电源插座	12	13	13	16	16	17	19	22	25	24	27	30	43	通用插座	3	3	3	3	3	3	3	3	4	5	4	5	5	厨房炉灶	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	厨房抽油烟机	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	烤箱插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	微波炉插座	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	冰箱插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	吧台冰箱插座	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	洗碗机/烘干机插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	卫星共用天线电视系统	2	2	2	2	2	2	3	3	4	3	4	4	5	电话插座	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	4	4	数据插座	2	2	2	4	3	4	3	4	6	5	6	8	10	纤维墙插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	门铃	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	扬声器	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	USB插座	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	3	3	4
项目	户型																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
	A1	A2	A3	B1	B2	B3	C	D	E	E1	F1	F2	G																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
空调插座	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4	6	6	8																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
热水插座	1	1	1	1	1	1	2	2	3	2	3	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
电灯插座	14	14	14	17	16	16	19	20	29	30	29	33	46																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
电源插座	12	13	13	16	16	17	19	22	25	24	27	30	43																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
通用插座	3	3	3	3	3	3	3	3	4	5	4	5	5																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
厨房炉灶	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
厨房抽油烟机	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
烤箱插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
微波炉插座	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
冰箱插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
吧台冰箱插座	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
洗碗机/烘干机插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
卫星共用天线电视系统	2	2	2	2	2	2	3	3	4	3	4	4	5																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
电话插座	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	4	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
数据插座	2	2	2	4	3	4	3	4	6	5	6	8	10																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
纤维墙插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
门铃	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
扬声器	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
USB插座	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	3	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																					



联营开发项目: 这项发展集合了马来西亚两大物业发展公司, 即 Symphony Life 有限公司及 UM Land 有限公司, 以及显赫跨国建筑商 Samsung C&T。



在马来西亚股票交易所上市的 Symphony Life 有限公司, 是国内一家领先发展商, 该公司得奖项目包括东姑山 Tijani、吉隆坡市中心的豪华公寓 6 Ceylon 及 Taman Tasik Prima Lakeside 城镇。自创立以来, 该公司已在全马各地兴建超过15,000单位的住宅、商业及工业物业。



UM Land 则在全马高增长区域兴建综合城镇而著称, 其中的代表作包括坐落于大马依斯干达特区的 Bandar Seri Alam 及 Taman Seri Austin; 以及坐落于雪兰莪的 Bandar Seri Putra。至于精品住宅发展项目包括坐落于 Jln Bukit Ceylon 的 Seri Bukit Ceylon、位于吉隆坡中环的 Suasana Sentral Loft, 以及位处孟沙城郊的 Suasana Bangsar。此外, 该部也正在吉隆坡市中心 Bukit Ceylon 区推展高尚的服务公寓 Suasana Bukit Ceylon, 以及在大马依斯干达特区努沙再也公主港水岸, 开发奢华精致服务公寓。

备受信赖建筑商:



SAMSUNG C&T

承建Star 项目的Samsung C&T 是一家备受信赖建筑商, 累积了世界最先进的技术专业、丰富建筑、土木工程、工厂与住宅物业发展经验, 工程及建筑集团 Samsung C&T 致力于为客户带来增值服务。该集团所兴建的地标遍布全球, 包括大马的国油双峰塔和世界最高建筑杜拜的 Burj Khalifa。



雅诗阁 (Ascott) 有限公司是凯德集团 (CapitaLand) 成员之一, 是国际知名服务公寓业主与运营商之一, 在美洲、亚太、欧洲及中东地区超过30个国家的130多个城市管理500多家物业。旗下共有屡获殊荣的三大品牌 - 雅诗阁 (Ascott)、馨乐庭 (Citadines) 和盛捷 (Somerset) 以及 Quest, The Crest Collection 与 lyf。

WeChat ID: Star-Residences



**Alpine Return Sdn Bhd** (645750-M)  
A-11-01, 11th Floor Wisma HB, Megan Avenue II  
Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur  
General Line: +603 7490 2266 | Sales Line: +603 7490 2211  
Fax: +603 2181 8308 | Email: enquiry@star-residences.com

**+6012 2677 662**  
[www.starresidences.com.my](http://www.starresidences.com.my)